

บันทึกราคากลาง

สำนักงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ

วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ ที่ ๒๐ /๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำหรับจ้างเหมาโครงการต่อเติมอาคารงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลสบเตี๊ยะ ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ โดยก่อสร้าง กว้าง ๓ เมตร ยาว ๔ เมตร ตามแบบแปลนของกองช่างเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ ทั้งนี้เพื่อเป็นไปตามพระราชบัญญัติการ จัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๔

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งดังกล่าวข้างต้น ได้คำนวณราคากลาง ตามมาตรฐานที่ กำหนดไว้ดังนี้

๑.ราคาวัสดุก่อสร้างใช้ราคาพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่และราคาพาณิชย์กรุงเทพมหานคร ประจำเดือน ธันวาคม ๒๕๖๘

ส่วนราคาวัสดุก่อสร้างที่ไม่มีในพาณิชย์จังหวัด ใช้วิธีสืบราคาในท้องถิ่น

๒.ราคาน้ำมันเชื้อเพลิง B๗ ที่อำเภอเมืองเชียงใหม่ ๓๐.๖๔ บาท/ ลิตร ตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค (กรท) ๐๔๓๓.๒/ว ๕๔๕

ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง เกณฑ์การใช้ราคาน้ำมันในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ

๓.ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานอาคารของกรมบัญชีกลาง ฉบับเดือน ตุลาคม ๒๕๖๐

๔.ใช้บัญชีค่าแรงงาน ฉบับปรับปรุงใหม่ ตามหนังสือ ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๘๐๙ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

๕.ค่า Factor f งานอาคาร ตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๔๙๙ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ (อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ร้อยละ ๗ ต่อปี) = ๑.๓๐๙๑

ราคากลางงานก่อสร้าง และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ ของ กรมบัญชีกลางลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

ค่างานต้นทุน (ค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน) = ๑๕๕,๖๑๐.๒๕ บาท

ค่างานต้นทุน x ค่า Factor F ๑.๓๐๙๑ = ๔๘,๐๙๙.๑๓ บาท

ค่าใช้จ่ายพิเศษ (ครุภัณฑ์) = ๓๓๗,๑๐๐.๐๐ บาท

รวมเป็นเงิน = ๒๔๐,๘๐๙.๓๘ บาท


คิดเป็นเงินสุทธิ = ๒๔๐,๘๐๙.๓๘ บาท

ตัวหนังสือ สองแสนสี่หมื่นแปดร้อยเก้าบาทสามสิบแปดสตางค์

จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายสุทิน ชงศรี)

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายศราวดี ดาจุมปา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธาเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายวิรัช ดวงสุวรรณ)

สรุปผลการประมาณการงานก่อสร้างอาคาร (ราคากลาง)

ปร.6

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อโครงการ	ต่อเติมอาคารงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลสบเตี๊ยะ		
สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานเทศบาลสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 1 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่		
ประมาณการ	ตามแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร	แบบเลขที่	-
กำหนดราคากลาง ณ วันที่	24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569		
ปริมาณงาน	กว้าง 3 เมตร ยาว 4 เมตร		

ที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	240,809.38	
2	ประเภทงานทาง	-	
3	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม	-	
4	งานชลประทาน	-	
5	อื่น ๆ	-	
สรุป	รวมค่างานก่อสร้างเป็นเงิน	240,809.38	
	ราคา(ตัวอักษร) สองแสนสี่หมื่นแปดร้อยเก้าบาทสามสิบแปดสตางค์		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายสุทิน รังศรี)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่างตำบลสบเตี๊ยะ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายศราวุฒิ ดาจุมปา)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายวิรัช ดวงสุวรรณ)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธาเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ

สรุปผลการประมาณการ

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อโครงการ	ต่อเติมอาคารงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลสบเตี๊ยะ		
สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานเทศบาลสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 1 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่		
ประมาณการ	ตามแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร	แบบเลขที่	-
ประมาณการ ณ วันที่	24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569		
ปริมาณงาน	กว้าง 3 เมตร ยาว 4 เมตร		

ที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	10,420.00	1.3091	13,640.82	ราคาพาณิชย์จังหวัดเชียงใหม่ เดือน ธันวาคม 2568 ค่าแรง กรมบัญชีกลาง ฉบับปรับปรุง กรมบัญชีกลาง วันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน 2568
2	งานสถาปัตยกรรม	121,376.25	1.3091	158,893.65	
3	งานระบบไฟฟ้า	10,494.00	1.3091	13,737.70	
4	งานระบบสุขาภิบาล	13,320.00	1.3091	17,437.21	
5	อื่นๆ	37,100.00	1.0000	37,100.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor				
	เงินล่วงหน้าจ่าย _____ 0 _____ %				
	เงินประกันผลงานหัก _____ 0 _____ %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ _____ 7 _____ %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม _____ 7 _____ %				
				รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน	240,809.38

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ		รายละเอียดของงาน		ตามแบบ	เทศบาลตำบลบึงสามพัน	
โครงการ		ก่อสร้าง 3 เมตร ยาว 4 เมตร				
ปริมาณงาน		ก่อสร้าง 3 เมตร ยาว 4 เมตร				
สถานที่ก่อสร้าง		สำนักงานเทศบาลบึงสามพัน หมู่ที่ 1 ตำบลบึงสามพัน อำเภอหนองสูง จังหวัดมุกดาหาร				
ประมาณการโดย		กองช่างเทศบาลบึงสามพัน				
		ประมาณการ ณ วันที่ 24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569				
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม					
1	งานโครงสร้างคานเหล็ก					
	- เหล็กตัว C 100 x 50 x 20 x 2.3 มม.	4.00	ท่อน	470.00	1,880.00	-
	- เหล็กตัว C 75 x 45 x 15 x 1.6 มม.	12.00	ท่อน	295.00	3,540.00	-
	- ทนรีของพื้นและสี่เหลี่ยมโครงสร้างคานเหล็ก	25.00	ตร.ม.	50.00	1,250.00	750.00
	- ค่าแรงติดตั้งโครงสร้างคานเหล็ก	1.00	งาน	-	-	3,000.00
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานโครงสร้างวิศวกรรม				6,670.00	3,750.00
						10,420.00
2	งานสถาปัตยกรรม					
1	งานผนังหลังคา					
	- ผนังคานเหล็กมิลลิ่งส หนา 0.035	30.00	เมตร	180.00	5,400.00	-
	- ครอบข้าง	8.00	เมตร	180.00	1,440.00	-
	- อุปกรณ์ยึดกระเบื้อง	60.00	ตัว	3.00	180.00	-
	- ไม้ฝาเนื้อรำ 2in1 หนา 22 มม.	8.00	เมตร	80.00	640.00	50.00
	- ค่าแรงผนังหลังคา	20.00	ตร.ม.	-	-	70.00
	- รางน้ำฝน	7.00	เมตร	280.00	1,960.00	80.00
	รวมผนังคอนกรีตบดอัด					
	- ผนังก่อคอนกรีตบดอัด หนา 7 ซม.	28.00	ตร.ม.	118.84	3,327.48	84.00
	- ผนังก่อหน้าอาคาร หนา 8 นิ้ว	8.00	แผ่น	85.00	680.00	75.00
	- งานรื้อผนังเดิม (ก่ออิฐฉาบปูน)	12.00	แผ่น	-	-	99.00
	รวมฉาบปูน					
	- งานฉาบปูน	56.00	ตร.ม.	57.66	3,228.85	87.00
	งานตกแต่งผิวพื้น					
	- ปูกระเบื้องเคลือบดินเผา ขนาด 16"x16"	12.00	ตร.ม.	319.08	3,828.96	158.00
	- ปูกระเบื้องเคลือบดินเผา ขนาด 8"x8"	12.00	ตร.ม.	319.08	3,828.96	158.00
	- ปูนทาสีกระเบื้องเคลือบดินเผา	27.00	ถุง	119.00	3,213.00	-
3	งานฉาบปูน					
	- งานฉาบปูน	56.00	ตร.ม.	57.66	3,228.85	87.00
4	งานตกแต่งผิวพื้น					
	- ปูกระเบื้องเคลือบดินเผา ขนาด 16"x16"	12.00	ตร.ม.	319.08	3,828.96	158.00
	- ปูกระเบื้องเคลือบดินเผา ขนาด 8"x8"	12.00	ตร.ม.	319.08	3,828.96	158.00
	- ปูนทาสีกระเบื้องเคลือบดินเผา	27.00	ถุง	119.00	3,213.00	-

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ต่อเติมอาคารงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลต.บึงเตี้ย									
ปริมาณงาน		ตามแบบ		เทศบาลตำบลบึงเตี้ยะกำหนด					
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลบึงเตี้ย หมู่ที่ 1 ตำบลบึงเตี้ย อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่									
ประมาณการโดย กองช่างเทศบาลบึงเตี้ย ประมาณการ ณ วันที่ 24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569									
5	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ภายนอก	85.00	ตร.ม.	45.00	3,825.00	34.00	2,890.00	6,715.00	
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ภายใน	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	34.00	1,530.00	3,555.00	
	- งานทาสีน้ำพลาสติก (พื้นปูนเก่า)	105.00	ตร.ม.	45.00	4,725.00	34.00	3,570.00	8,295.00	
6	งานประตู่ - หน้าต่าง								
	- ประตูบานเลื่อนกว้าง 2.00*2.00 เมตร	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	1,200.00	1,200.00	11,200.00	
	- ประตูบานเปิดกว้าง 0.80*2.00 เมตร	1.00	ชุด	3,900.00	3,900.00	800.00	800.00	4,700.00	
	- หน้าต่างบานเลื่อนกว้าง 1.00*2.30 เมตร	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00	
	- หน้าต่างบานเลื่อนกว้าง 1.00*1.10 เมตร	3.00	ชุด	3,400.00	10,200.00	800.00	2,400.00	12,600.00	
7	งานฝ้าเพดาน								
	- ยิปซัมยิปบอร์ด ชนิดธรรมดา ขอบลาด (RE) 9 มม.	24.00	ตร.ม.	250.00	6,000.00	80.00	1,920.00	7,920.00	
8	งานงานเคาเตอร์ห้องครัว								
	- เคาเตอร์พร้อมอ่างล้างจาน	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	3,500.00	3,500.00	15,500.00	
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานสถาปัตยกรรม				87,402.25		35,974.00	121,376.25	
1	โคมไฟฟ้าอุปกรณ์								
	- โคมไฟแบบเปลือก LED 1x18 W. พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	980.00	3,920.00	150.00	600.00	4,520.00	
	- ตู้คอนซูเมอร์ 50 A พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	1,000.00	1,000.00	3,500.00	
2	สวิตช์พร้อมเต้ารับ								
	- สวิตช์ไฟฟ้า + เต้ารับ	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	150.00	300.00	1,400.00	
3	งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้าดวงโคม	4.00	จุด	82.00	328.00	76.00	304.00	632.00	
	- เดินสายไฟฟ้าสวิตช์ไฟฟ้า	2.00	จุด	145.00	290.00	76.00	152.00	442.00	
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานระบบไฟฟ้า				8,138.00		2,356.00	10,494.00	

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ		ต่อเติมอาคารงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลสบเตี๊ยะ		ตามแบบ		เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะกำหนด	
ปริมาณงาน		กว้าง 3 เมตร ยาว 4 เมตร					
สถานที่ก่อสร้าง		สำนักงานเทศบาลสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 1 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่					
ประมาณการโดย		กองช่างเทศบาลสบเตี๊ยะ		ประมาณการ ณ วันที่ 24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569			
งานระบบสุขาภิบาล							
1	งานระบบสุขาภิบาล						
	- งานหรือพร้อมติดตั้งถังโครก (พร้อมอุปกรณ์)	1.00	ชุด	4,200.00	4,200.00	500.00	4,700.00
	- งานหรือพร้อมติดตั้งอ่างล้างหน้า (พร้อมอุปกรณ์)	1.00	ชุด	1,590.00	1,590.00	200.00	1,790.00
	- งานหรือพร้อมติดตั้งฝักบัว (พร้อมอุปกรณ์)	1.00	ชุด	350.00	350.00	80.00	430.00
	- งานเดินระบบน้ำดี	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	1,200.00	3,200.00
	- งานเดินระบบน้ำเสีย	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	1,200.00	3,200.00
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานอื่น ๆ			10,140.00	10,140.00	3,180.00	13,320.00
	งานอื่น ๆ						
1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน						
	- เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง ขนาด 15,000 บีทียู	1.00	ชุด	20,300.00	20,300.00	-	20,300.00
	- เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง ขนาด 12,000 บีทียู	1.00	ชุด	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานอื่น ๆ			37,100.00	37,100.00	-	37,100.00