

บันทึกราคากลาง

สำนักงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ

วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ ที่ ๖๔๒ /๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำหรับจ้างเหมาโครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์สุสาน บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ ๒ ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ โดยก่อสร้าง ขนาดกว้าง ๔ เมตร ยาว ๑๐ เมตร หรือมีพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า ๔๐ ตารางเมตร ตามแบบแปลนของกองช่างเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ ทั้งนี้ เพื่อเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๔

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งดังกล่าวข้างต้น ได้คำนวณราคากลาง ตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ดังนี้

๑. ราคาวัดวัสดุก่อสร้าง ใช้ราคาพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่และราคาพาณิชย์จังหวัดลำพูน ประจำเดือน กันยายน ๒๕๖๔

ส่วนราคาวัดวัสดุก่อสร้างที่ไม่มีในพาณิชย์จังหวัด ใช้วิธีสืบราคาในท้องถิ่น

๒. ราคาน้ำมันเชื้อเพลิง B๗ ที่อำเภอเมืองเชียงใหม่ ๓๑.๖๔ บาท/ ลิตร ตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค (กรท) ๐๔๓๓.๒/ว ๕๔๕

ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง เกณฑ์การใช้ราคาน้ำมันในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ

๓. ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานอาคารของกรมบัญชีกลาง ฉบับเดือน ตุลาคม ๒๕๖๐

๔. ใช้บัญชีค่าแรงงาน ฉบับปรับปรุงใหม่ ตามหนังสือ ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๑๓๕ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖

๕. ค่า Factor f งานอาคาร ตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๔๙๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ (อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ร้อยละ ๗ ต่อปี) = ๑.๓๐๙๑

ราคากลางงานก่อสร้าง และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ ของ กรมบัญชีกลางลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

ค่างานต้นทุน (ค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน) = ๑๙๘,๖๖๐.๕๕ บาท

ค่างานต้นทุน x ค่า Factor F ๑.๓๐๙๑ = ๖๑,๔๐๕.๙๘ บาท




ค่าใช้จ่ายพิเศษ = - บาท

รวมเป็นเงิน = ๒๖๐,๐๖๖.๕๒ บาท

คิดเป็นเงินสุทธิ = ๒๖๐,๐๖๖.๕๒ บาท

ตัวหนังสือ สองแสนหกหมื่นหกสิบหกบาทห้าสิบบสองสตางค์

จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)		กรรมการ	ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
	(นายสุทิน ชงศรี)			
(ลงชื่อ)		กรรมการ	ตำแหน่ง	นายช่างโยธาชำนาญงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
	(นายศราวดี ตาจุมปา)			
(ลงชื่อ)		กรรมการ	ตำแหน่ง	นายช่างโยธาปฏิบัติงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
	(นายสมศักดิ์ แซ่ว่าง)			

สรุปผลการประมาณการ

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์สุสาน บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2		
สถานที่ก่อสร้าง	บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่		
ประมาณการ	ตามแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา	แบบเลขที่	-
ประมาณการ ณ วันที่	31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568		
ปริมาณงาน	ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 10 เมตร หรือมีพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 40 ตารางเมตร		

ที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	104,652.52	1.3091	137,000.61	ราคาพาณิชย์จังหวัด เชียงใหม่ เดือน กันยายน 2568 ค่าแรงกรรมบัญชีกลาง ฉบับปรับปรุง กรรมบัญชีกลาง วันที่ 3 เดือน มีนาคม 2566
2	งานสถาปัตยกรรม	86,781.03	1.3091	113,605.05	
3	งานระบบไฟฟ้า	7,227.00	1.3091	9,460.87	
4	งานระบบสุขาภิบาล	-	1.3091	-	
5	อื่นๆ	-	1.3091	-	
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor					
	เงินล่วงหน้าจ่าย _____ 0 _____ %				
	เงินประกันผลงานหัก _____ 0 _____ %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ _____ 7 _____ %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม _____ 7 _____ %				
รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน				260,066.52	

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายสุทิน ชงศรี)

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายศราวุฒิ ตาจุมปา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ ตำแหน่ง นายช่างโยธาปฏิบัติงานเทศบาลตำบลสบเตี๊ยะ
(นายสมศักดิ์ แซ่ว่าง)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์สุสาน บ้านสนับเตี้ย หมู่ที่ 2

ปริมาณงาน ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 10 เมตร หรือมีพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 40 ตารางเมตร

สถานที่ก่อสร้าง บ้านสนับเตี้ย หมู่ที่ 2 ตำบลสนับเตี้ย อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามแบบ เทศบาลตำบลสนับเตี้ยกำหนด

ประมาณการ ณ วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานดินขุดปรับพื้นที่	8.50	ลบ.ม.	-	-	168.00	1,428.00	1,428.00	
2	งานดินถม	12.00	ลบ.ม.	250.00	3,000.00	112.00	1,344.00	4,344.00	
3	งานทรายหยาบรองพื้น	4.00	ลบ.ม.	528.04	2,112.16	112.00	448.00	2,560.16	
4	งานคอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.30	ลบ.ม.	1,572.33	471.70	426.00	127.80	599.50	
	รวมงานคอนกรีตหยาบ 1:3:5				471.70		127.80	599.50	
5	งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	50.08	ตร.ม.	-	-	139.00	6,961.12	6,961.12	
	- ไม้ใช้ทำไม้แบบ	40.06	ลบ.ฟ.	467.50	18,729.92	-	-	18,729.92	
	- ไม้คราดแบบ	12.02	ลบ.ฟ.	467.50	5,618.98	-	-	5,618.98	
	- ตะปู	12.52	กก.	70.09	877.53	-	-	877.53	
6	งานคอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4								
	รวมงานแบบหล่อคอนกรีต	6.18	ลบ.ม.		25,226.42		6,961.12	32,187.54	
	รวมงานคอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4				1,865.03		3,287.76	14,813.62	
	รวมงานเหล็กเสริมคอนกรีต				11,525.86		3,287.76	14,813.62	
7	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็ก RB 6 มม.	86.99	กก.	21.21	1,845.49	4.40	382.76	2,228.24	เหล็ก 5%
	- เหล็ก DB 12 มม.	364.63	กก.	20.19	7,360.76	3.60	1,312.67	8,673.42	เหล็ก 9%
	- ลวดผูกเหล็ก	13.55	กก.	35.05	474.88	-	-	474.88	
	- ตะแกรงเหล็ก ไขว้ทอ 0.20x0.20 ม. ทน 4 มม.	40.00	ตร.ม.	39.44	1,577.60	5.00	200.00	1,777.60	
	รวมงานเหล็กเสริมคอนกรีต				11,258.72		1,895.42	13,154.15	
8	งานโครงสร้างเหล็ก								
	- เหล็กกล่อง 50 x 50 x 2.0 มม.	19.00	ทอน	509.97	9,689.43	-	-	9,689.43	เหล็กต่อ %
	- เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.0 มม.	18.00	ทอน	650.00	11,700.00	-	-	11,700.00	ความเสียหาย
	- ทาสีรองพื้นและสีกันสนิมโครงสร้างเหล็ก	53.08	ตร.ม.	54.81	2,909.23	35.00	1,857.80	4,767.03	จากการ
	- ค่าแรงติดตั้งโครงสร้างเหล็ก	784.09	กก.	-	-	12.00	9,409.08	9,409.08	ใช้งาน 3%
	รวมงานโครงสร้างเหล็ก				24,298.66		11,266.88	35,565.54	
	รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานโครงสร้างวิศวกรรม				77,893.53		26,758.98	104,652.52	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ **ปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์สถาน บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2**
 ปริมาณงาน **ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 10 เมตร หรือพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 40 ตารางเมตร**
 สถานที่ก่อสร้าง **บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่**
 ประมาณการโดย **คณะกรรมการกำหนดราคากลาง** ประมาณการ ณ วันที่ **31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568**

ตามแบบ **เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะกำหนด**

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานมุงหลังคา - เมทัลชีท สีอลูซิงค์ ขนาด 0.35 มม. + พียูโฟม - ครอบสันหลังคาเมทัลชีท - ครอบข้างเมทัลชีท - อุปกรณ์ยึดกระเบื้อง - ไม้ฝาเฌอร่า ขนาด 8" - เจียงขายไม้เทียม ขนาด 8"	80.00	ตร.ม.	320.00	25,600.00	-	-	25,600.00	
		12.00	เมตร	110.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
		13.20	เมตร	110.00	1,452.00	-	-	1,452.00	
		400.00	ตัว	2.48	992.00	-	-	992.00	
		35.00	เมตร	23.00	805.00	45.00	1,575.00	2,380.00	
		37.20	เมตร	53.65	1,995.78	45.00	1,674.00	3,669.78	
2	งานผนังคอนกรีตบล็อก - รางระบายน้ำฝน - ค่าแรงมุงหลังคา	19.00	เมตร	400.00	7,600.00	25.00	475.00	8,075.00	
		80.00	ตร.ม.	-	-	70.00	5,600.00	5,600.00	
					39,764.78		9,324.00	49,088.78	
3	งานผนังคอนกรีตบล็อก - ผึงก้องคอนกรีตบล็อก ทน 7 ซม. รวมงานคอนกรีตบล็อก	19.40	ตร.ม.	127.02	2,464.12	84.00	1,629.60	4,093.72	
					2,464.12		1,629.60	4,093.72	
4	งานฉาบปูน - งานฉาบปูน รวมงานฉาบปูน	50.68	ตร.ม.	60.41	3,061.58	87.00	4,409.16	7,470.74	
					3,061.58		4,409.16	7,470.74	
5	งานตักแต่งผิวพื้น - ปูกระเบื้องเคลือบดินเผา ขนาด 16"x16" รวมงานตักแต่งผิวพื้น	40.00	ตร.ม.	399.95	15,997.94	158.00	6,320.00	22,317.94	
					15,997.94		6,320.00	22,317.94	
รวมงานทาสี - งานทาสีนำพลาสติก ภายนอก	รวมงานทาสี	47.68	ตร.ม.	45.90	2,188.73	34.00	1,621.12	3,809.85	
					2,188.73		1,621.12	3,809.85	
รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานสถาปัตยกรรม								23,303.88	
								86,781.03	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงต่อเติมอาคารอเนกประสงค์ส่วน บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2

ปริมาณงาน ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 10 เมตร หรือพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 40 ตารางเมตร

ตามแบบ เทศบาลตำบลสบเตี๊ยะกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง บ้านสบเตี๊ยะ หมู่ที่ 2 ตำบลสบเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการ ณ วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	โคมไฟฝ้าอุปกรณ์ - โคมไฟแบบเปลือก LED 1x18 W. พร้อมอุปกรณ์ - ตู้คอนซูมเมอร์ 50 A พร้อมอุปกรณ์ รวมงานโคมไฟฝ้าอุปกรณ์	3.00	ชุด	963.00	2,889.00	135.00	405.00	3,294.00	
				1,500.00	1,500.00	900.00	900.00	2,400.00	
					4,389.00		1,305.00	5,694.00	
2	สวิตช์ - สวิตช์ไฟฟ้า รวมงานสวิตช์และตู้รับ	3.00	ชุด	52.00	156.00	80.00	240.00	396.00	
					156.00		240.00	396.00	
3	งานเดินสายไฟฟ้า - เดินสายไฟฟ้าตรงโคม - เดินสายไฟฟ้าสวิตช์ไฟฟ้า รวมงานเดินสายไฟฟ้า รวมยอดวัสดุ+ค่าแรงงานระบบไฟฟ้า	3.00	จุด	82.00	246.00	76.00	228.00	474.00	
				145.00	435.00	76.00	228.00	663.00	
					681.00		456.00	1,137.00	
				5,226.00			2,001.00	7,227.00	